



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-206/2021-59

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza G. E. M. A. R. društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, Rijeka, Kumičićeva 41, OIB: 45581169538, dana 29. kolovoza 2022. godine

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad Stečajnom masom iza G. E. M. A. R. društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, Rijeka, Kumičićeva 41, OIB: 45581169538.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti rješenja, Stečajna masa iza G. E. M. A. R. društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, Rijeka, Kumičićeva 41, OIB: 45581169538, brisat će se iz sudskog registra Trgovačkog suda u Pazinu.

Obrazloženje

1. Predlagatelj – stečajni upravitelj je 18. veljače 2021. godine podnio prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza G. E. M. A. R. društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, Rijeka (Grad Rijeka), Kumičićeva 41 (dalje: Stečajna masa iza dužnika).

Uz prijedlog stečajni upravitelj priložio je izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 65 k.o. Poreč iz kojeg je razvidno da nekretnina označena kao k.č.br. 2039 oranica površine 955 m² čini stečajnu masu iza dužnika. Nekretnina je opterećena razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske.

Budući su ostvarene pretpostavke za određivanje nastavka postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika, sud je rješenjem poslovni broj St-206/2021-3 od 13. travnja 2021. godine odredio nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase.

2. Na prijedlog stečajnog upravitelja, sud je rješenjem od 20. svibnja 2021. godine odredio prodaju u stečajnom postupku nekretnine označene kao k.č.br. 2039 oranica površine 955 m² upisane u z.k.ul. 65 k.o. 323748 Poreč temeljem čl. 247. SZ-a.

3. Zaključkom o prodaji od 7. listopada 2021. godine utvrđena vrijednost nekretnine iznosila je 760.000,00 kn.

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi ponuditelj trgovačko društvo KITON NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 43, dao je najpovoljniju ponudu za kupnju predmetne nekretnine u iznosu od 1.734.000,00 kn.

Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom predmetne nekretnine namireni su obračunati troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava iz čl.254. st. 3. SZ-a u iznosu 289.165,95 kn te djelomično tražbina razlučnog vjerovnika REPUBLIKE HRVATSKE u iznosu od 1.444.834,05 kn s osnove rješenja o osiguranju poslovni broj Ovr-1703/10 od 16. rujna 2010. godine, a koja je tražbina ukupno iznosila 1.624.754,76 kn i u zemljišnim knjigama bila upisana pod brojem Z-5080/10.

4. Nakon što je unovčena stečajna masa, stečajni upravitelj je sudu podnio završni račun sa pregledom prihoda i rashoda, završnim izvještajem i završnom insolventskom bilancom.

Sud je zakazao završno ročište vjerovnika s dnevnim redom: 1. rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja.

Poziv vjerovnicima za završno ročište javno je priopćen objavom oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova dana 14. lipnja 2022. godine. Završni račun stečajnog upravitelja objavljen je na mrežnoj stranici e – Oglasna ploča sudova 9. lipnja 2022. godine. Na završno ročište nitko od vjerovnika nije pristupio.

5. Tijekom stečajnog postupka ostvaren je ukupan prihod od unovčenja nekretnine u iznosu od 1.734.000,00 kn i rashod u iznosu od 279.561,53 kn prema pregledu prihoda i rashoda koji čini sastavni dio završnog računa. Razlučni vjerovnik namiren je u visini od 1.444.834,05 kn.

6. Nakon zaključenja stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza dužnika, stečajni upravitelj podnijet će zahtjev BKS Bank AG za zatvaranje žiroračuna, uz napomenu da na žiroračunu ne smiju biti gotovinska sredstva, a eventualni ostatak uplatiti u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka. Potvrdu o zatvaranju žiroračuna stečajne mase i potvrdu o imenovanju stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu.

Slijedom navedenog, a temeljem čl. 289. st. 8. SZ-a valjalo je riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 29. kolovoza 2022. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja svaki stečajni vjerovnik ima pravo na žalbu. Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb310-aaf9f**

Kontrolni broj: **012a9-6e578-5295c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.